




**PARCO GEOMINERARIO
STORICO AMBIENTALE
DELLA SARDEGNA**



Organizzazione delle
Nazioni Unite per
l'Educazione, la Scienza e
la Cultura



Parco Geominerario
della Sardegna
Geoparco mondiale
UNESCO

Determinazione n. **225** del **15/11/2015**

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA DEL SERVIZIO DI PULIZIE STRAORDINARIE DEI LOCALI DELLA SEDE DEL CONSORZIO DEL PARCO GEOMINERARIO STORICO E AMBIENTALE DELLA SARDEGNA PER LA DURATA DI MESI TRE. AVVIO DELLA PROCEDURA DI RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio 16 ottobre 2001 che istituisce il Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

VISTO lo Statuto del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna ed, in particolare, l’art. 21 che stabilisce le competenze del Direttore del Parco;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n°03 del 31.01.2012, con la quale è stato nominato Direttore del Parco il Dott. Francesco Usalla;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Parco approvato con Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 17 del 23.07.2004;

VISTO il regolamento dei contratti pubblici

VISTO il d. lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e, in particolare, l’art. 32, comma 2, ai sensi del quale “*prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

VISTO l’art. 95, comma 4, lett. c) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

VISTO il d. lgs. 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e, in particolare, l’art. 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d’appalto o d’opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;

PREMESSO

- che l'Ente attualmente non dispone di un addetto alle pulizie o di una ditta che provveda a garantire le condizioni minime di igienicità degli uffici;
- che il Consorzio ha, pertanto, la necessità di affidare con urgenza e in via straordinaria il servizio di pulizie per il tempo strettamente necessario a consentire la predisposizione degli atti di gara per l'affidamento pluriennale del servizio di pulizia ordinaria dei locali dell'Ente;
- che per l'approvvigionamento di beni e servizi il Consorzio è tenuto a ricorrere agli strumenti previsti dalla legge;
- che ai sensi dell'art. 1, comma 449 della legge 296/2006 "nel rispetto del sistema delle convenzioni di cui agli [articoli 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488](#), e successive modificazioni, e 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro. Le restanti amministrazioni pubbliche di cui all'[articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165](#), e successive modificazioni, nonché le autorità indipendenti, possono ricorrere alle convenzioni di cui al presente comma e al comma 456 del presente articolo, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti. Gli enti del Servizio sanitario nazionale sono in ogni caso tenuti ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate dalle centrali regionali di riferimento ovvero, qualora non siano operative convenzioni regionali, le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A.
- che non sono attualmente attive convenzioni relative al servizio richiesto;
- che ai sensi del successivo comma 550 "le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'[articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207](#). Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'[articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165](#), nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure";
- che si farà pertanto ricorso al Mercato Elettronico della pubblica Amministrazione;
- che con la presente determinazione si dà avvio al procedimento di gara che si concluderà con la stipula, mediante il sistema telematico, alla stipula del contratto;
- che attraverso il Mepa sarà sollecitata un'offerta, per l'esecuzione dei servizi richiesti, ad una rosa di minimo cinque operatori economici selezionati sulla base del catalogo presente nella piattaforma elettronica;
- che l'affidatario del servizio verrà selezionato nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, a seguito delle offerte pervenute;
- le caratteristiche essenziali del contratto sono di seguito riassunte:
 - a. la finalità che con l'affidamento si intende perseguire è la pulizia straordinaria dei locali dell'Ente, siti in Iglesias, via Monteverdi n. 16;
 - b. l'oggetto è l'affidamento del relativo servizio per mesi tre;

h

- c. modalità di scelta del contraente: procedura negoziata con cinque operatori individuati nel Mepa;
 - d. importo massimo € 3.000 IVA esclusa, e oneri per la sicurezza;
 - e. durata mesi tre;
 - f. il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del d.lgs. 50/2016;
- il responsabile del procedimento è il direttore dell'area amministrativa, dott. Francesco Usalla;

VISTI gli artt. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 e 7 del D.L. 52/2012;

VISTO il d. lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

VISTO il vigente regolamento sui contratti;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

RITENUTO di approvare gli atti predisposti dall'ufficio amministrativo quali:

- lettera di invito (Allegato A);
- capitolato d'oneri (Allegato B);

ACQUISITO il parere favorevole in ordine all'attestazione della copertura finanziaria da parte del Servizio Amministrativo e Finanziario.

Per quanto sopra esposto, stante le condizioni di pregiudizio per l'igiene della sede del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna sito in Iglesias, via Monteverdi n. 16

DETERMINA

1. di avviare le procedure per l'affidamento del servizio di pulizia straordinaria dei locali della sede del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna siti in Iglesias, via Monteverdi n. 16 per mesi tre;
2. di approvare gli schemi di lettera di invito (all. A), capitolato d'oneri (all. B) da trasmettere tramite procedure informatizzate per mezzo della piattaforma elettronica;
3. di provvedere, con successiva determinazione e previo giudizio di congruità, all'affidamento del servizio in favore della ditta offerente se l'offerta sarà ritenuta conveniente e alla assunzione del relativo impegno contabile;
4. di prendere atto che gli importi per il servizio, di durata pari a tre mesi, sono pari a € 3.000,00 oltre IVA comprensivo degli oneri della sicurezza;
5. di individuare, quale responsabile del procedimento, il dott. Francesco Usalla;
6. di disporre la registrazione della presente Determinazione nell'apposito registro.

IL DIRETTORE

Dott. Francesco Usalla

